

1. CHARAKTERISTIKA POLOHY ÚZEMIA STAVBY

1.1 ZHODNOTENIE POLOHY A STAVU STAVENISKA

Predmetný objekt sa nachádza v katastrálnom území obce Domaníky, parc.č. 1979/5. Objekt sa nachádza v centre obci pri hlavnej cestnej komunikácii. Stavenisko je prístupné zo spevnenej cestnej komunikácie.

1.2 VYKONANÉ PRIESKUMY

V rámci projektovej prípravy stavby bola vykonaná fyzická obhliadka miesta staveniska, zameranie jestvujúceho objektu, zhodnotenie technického stavu objektu.

1.3 POUŽITÉ MAPOVÉ PODKLADY

Ako mapové podklady projektant použil polohopisné zameranie riešeného územia a zameranie jestvujúceho stavu objektu.

1.4 PRÍPRAVA NA VÝSTAVBU

Pozemok je pre výstavbu uvoľnený a prístupný po miestnych komunikáciách. S preložkami inžinierskych sietí alebo s inými obmedzujúcimi a bezpečnostnými opatreniami sa neuvažuje.

2. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNOTECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY.

2.1 ZDÔVODNENIE URBANISTICKÉHO, ARCHITEKTONICKÉHO VÝTVARNÉHO A STAVEBNOTECHNICKÉHO RIEŠENIA STAVBY.

Celkový návrh vychádza z požiadaviek investora na základe daností súčasného stavu. Cieľom investora je modernizácia objektu za účelom zvýšenia estetickej stránky objektu, zníženia nákladov na vykurovanie eliminovaním tepelných strát. Súčasný stav obvodových stien a strechy je nevyhovujúci z hľadiska teplototechnického preto objekt vyžaduje dodatočné zateplenie. V prvej etape modernizácie investor pristúpil k výmene okenných a dverných prvkov a k rekonštrukcii elektroinštalácie s vykurovacími telesami.

Odporúčaný rozsah realizovaných prác:

- výmena výplní vonkajších otvorov
- výmena vonkajších parapetov
- rekonštrukcia elektroinštalácie
- výmena osvetľovacích telies
- výmena vykurovacích telies

2.2 ÚDAJE O TECHNICKOM ALEBO VÝROBNOM ZARIADENÍ

V rámci plánovanej investície sa neuvažuje o novom technickom a výrobnom zariadení.

2.3 RIEŠENIE DOPRAVY, PRIPOJENIE NA DOPRAVNÝ SYSTÉM

Prístup k objektu zostáva v nezmenenom stave.

2.4 ÚPRAVA PLÔCH A PRIESTRANSTIEV

S úpravou plôch a priestranstiev po ukončení stavebných prác sa uvažuje do pôvodného stavu.

2.5 STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Prevádzka objektu nemá negatívny vplyv na životné prostredie, svojim architektonickým a stavebnotechnickým riešením nenarúša životné prostredie.

V rámci stavby vzniknú tieto druhy odpadov:

(v zmysle Vyhlášky 365/2015 Z.z. – o ustanovení katalógu odpadov)

Číslo skupiny: 17 – Stavebné odpady a odpady z demolácií

Číslo odpadu: 17 01 07

Názov druhu odpadu: Zmesi betónu, tehál, omietok

Množstvo: 0,25 t

Pôvod odpadu: stavebné práce na stavbe

Kategória odpadu: 0 - ostatný odpad

Zneškodnenie: D1 Uloženie do zeme alebo povrchu zeme – skládka odpadu

Číslo odpadu: 17 02 01

Názov druhu odpadu: Drevo

Množstvo: 0,4 t

Pôvod odpadu: stavebné práce na stavbe

Kategória odpadu: 0 - ostatný odpad

Zhodnotenie: R1 Využitie najmä ako palivo

Číslo odpadu: 17 02 02

Názov druhu odpadu: Sklo

Množstvo: 0,6 t

Pôvod odpadu: stavebné práce na stavbe

Kategória odpadu: 0 - ostatný odpad

Zneškodnenie: D1 Uloženie do zeme alebo povrchu zeme – skládka odpadu

Číslo odpadu: 17 04 11

Názov druhu odpadu: Káble iné ako uvedené v 17 04 10

Množstvo: 0,03 t

Pôvod odpadu: stavebné práce na stavbe

Kategória odpadu: 0 - ostatný odpad

Zhodnotenie: R4 Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín

2.6 STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE

Na stavenisku ako i v priestoroch stavby bude realizátor prác v plnom rozsahu rešpektovať:

- zákon č. 59/82 Zb. o základných požiadavkách na BOZP a hygienu práce,
- zákonník práce 311/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov.,
- vyhlášku č. 147/2013 Z.z. o BOZP pri stavebných prácach v znení neskorších predpisov
- zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov
- zákon č. 125/2006 o inšpekcii práce v znení neskorších predpisov
- Vyhl. 508/2009 Z.z. o BOZP pri práci na technických zariadeniach tlakových, zdvíhacích, elektrických a plynových a požiadavkách na vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov
- bezpečnostné predpisy vyplývajúce z STN,
- zákon č. 79/2015 Zb. o odpadoch v znení neskorších predpisov
- zákon č. 17/92 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- zákon č. 137/2010 o ovzduší v znení neskorších predpisov
- zákon č. 534/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

2.7 PROTIPOŽIARNE ZABEZPEČENIE STAVBY

Stavebné a požiarne deliace konštrukcie objektu sú nehorľavé, k zmene ktorých nedochádza. Podmienky úniku sa nemenili, počet osôb sa nezvýšil, šírka a dĺžka únikových ciest nebude menená.

2.8 RIEŠENIE PROTIKORÓZNEJ OCHRANY

Protikorózna ochrana je riešená v zmysle platných STN.

4. ELEKTROINŠTALÁCIA

Predložená projektová dokumentácia, vypracovaná v rozsahu potrebnom pre stavebné konanie, v súlade s platnými technickými a legislatívnymi predpismi o projektovej príprave stavieb, rieši rekonštrukciu elektroinštalácie zmodernizovanej združenej budovy obecného úradu (OcÚ) a kultúrneho domu (KD) v obci Domaníky v nasledovnej zostave:

- rekonštrukcia svetelných rozvodov a osvetlenia OcÚ
- rekonštrukcia zásuvkových rozvodov a pevne pripojených spotrebičov OcÚ
- rekonštrukcia rozvodov elektrického priamovýhrevného vykurovania OcÚ
- nové podružný rozvádzač R2

Nebolo predmetom projektu:

- slaboprúdové rozvody (telefón, internet, obecný rozhlas)

- elektromerový rozvádzač s prípojkovou skriňou
- priestory v suteréne (kotolňa)
- vonkajšie silnoprúdové rozvody

Existujúci podružný rozvádzač budovy (predsieň OcÚ) bude zrušený. Elektromerový rozvádzač RE s odbernou inštaláciou v zadnej vonkajšej stene budovy bude zachovaný. Rozvádzač obsahuje tri ističe J7K, z ktorých jeden bude využitý pre pripojenie nového hlavného domového vedenia dimenzie CHKE-J 5x10 a ovládacieho kábla tarifného spínača CHKE-O 3x1,5 k novému rozvádzaču R2. Nový rozvod stavebnej elektroinštalácie OcÚ bude napojený z nového podružného rozvádzača. R2 tvorí oceľoplechová skriňa zapusteného vyhotovenia s modulovou konštrukciou, so zodpovedajúcou náplňou inštalacyjnych prístrojov podľa schém vo výkresovej časti.

5. UMELÉ OSVETLENIE

Rekonštrukcia bola realizovaná kompletnou výmenou všetkých osvetľovacích telies za energeticky úsporné typy s LED technológiou v rekonštruovaných miestnostiach jednopodlažnej budovy. Svietidlá sú panelové, prisadené s montážnym rámom, s multičipovým vyhotovením svetelných zdrojov, montované na strop. K svietidlám budú zhotovené nové káblové rozvody v nových trasách, vo vysekaných drážkach v murive. Káble boli použité celoplastové typu CYKY.

6. VYKUROVANIE

Do miestností OcÚ boli navrhnuté vysokokvalitné nástenné priamovýhrevné konvektory nórskej zn. NOBO, o výkone 1000-1500 W. Zariadenia majú vlastné elektronické priestorové termostaty s bezdrôtovým rádiovým diaľkovým ovládaním z ústredne typu NOBO EC 700 z kancelárie starostu, resp. z ústredne Eco Hub s pripojením na internet v miestnosti zasadačky. Na prístrojoch sa dajú naprogramovať rôzne časové režimy kúrenia so žiadanými teplotami v každej miestnosti samostatne. Ústredňa NOBO Eco Hub komunikuje s určenými smartfónmi s aplikáciou, pomocou ktorej možno ovládať kúrenia diaľkovo.

Technické riešenie

1. Základové konštrukcie

Nerieši sa.

2. Nosné konštrukcie

Nosný konštrukčný systém zostáva zachovaný.

3. Úpravy povrchov

Vnútorne omietky sú vápenno-cementové , v časti výmeny elektrorozvodov repasovať omietkou vápennocementovou a previesť malovku vápennú v celom objekte.

4. Strecha, podkrovný priestor

Nerieši sa.

5. Fasáda objektu

Nerieši sa.

6. Výplne otvorov

V rámci modernizácie je navrhnutá výmena pôvodných výplní okenných a dverných otvorov. Budú mať plastové 6-komôrkové rámy a výplň z izolačného trojskla. Koeficient prestupu tepla $U_{\text{scla}} = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, koeficient prestupu tepla pre celé okno $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. Vonkajší parapet okien z poplastovaného plechu, vnútorný parapet 20 mm plastový, biely. Projektant odporúča okná osadiť na rozširovacie profily, kvôli zatepleniu ostení, nadpraží a parapetov.

V rámci modernizácie sa vymenia aj vnútorné dverné prvky v miestnostiach kancelárie a zasadačky. Dvere dyhované, plné s bočným svetlíkom.

6. Ostatné konštrukcie

Podlahová vrstva pochôdzna v miestnosti kancelárie starostky a v zasadačke je navrhnutá plávajúca podlaha laminátová.

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby:	Modernizácia obecného úradu a kultúrneho domu SO 01 – Obecný úrad
Miesto stavby:	Domaníky 78, p.č. 1979/5
Investor stavby:	Obec Domaníky, 926 65 Domaníky 78
Zodp. projektant:	Ing. Beata Sádecká, Lúčová 48, 945 01 Komárno

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

Objekt slúži pre administratívne účely a služby obyvateľstvu. Cieľom investora je modernizácia objektu za účelom zvýšenia estetickej stránky objektu, zníženia nákladov na vykurovanie eliminovaním tepelných strát. V rámci prvej etapy investor pristúpil k výmene okenných a vonkajších dverných prvkov a celkovej rekonštrukcii elektroinštalácie s osvetlením.

Jestvujúci stav:

Stavba sa nachádza v centrálnej časti obce Domaníky. Jednopodlažný nebytový objekt je samostatne stojaca budova v 2 výškových úrovniach v kombinácii sedlovej a valbovej strechy s nezabudovaným podkrovím a čiastočným suterénom.

Predmetný objekt má celkové rozmery 46,1m x 7,0 m z toho obecný úrad je v dĺžke 12,2 m. Nosný zvislý systém je murovaných keramických dielcov a ostáva bezo zmeny.

Konštrukcia krovu je vyhotovená v tvare sedla a valby. Zastrešenie je keramickou krytinou.

Jestvujúce okenné prvky sú drevenej konštrukcie, zdvojené, dverné konštrukcie sú taktiež drevenej konštrukcie.

Vstup do objektu je situovaný zo severozápadnej strany s výškovým rozdielom +0,100 m.

Navrhovaná rekonštrukcia:

Navrhovaná rekonštrukcia rieši výmenu okenných a vonkajších dverných drevených prvkov za plastové 6komôrkové s izolačným trojsklom a výmenu parapetov vonkajších aj vnútorných. V rámci modernizácie sa vymenia aj vnútorné dverné prvky v miestnostiach kancelárie a zasadačky.

V rámci modernizácie je navrhnutá celková rekonštrukcia elektroinštalácie a osvetľovacích telies za úsporné.

3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Pre vypracovanie projektovej dokumentácie boli použité nasledovné podklady:

- polohopisné zameranie predmetného územia
- zameranie jestvujúceho objektu

4. ZDÔVODNENIE STAVBY A JEJ VÝROBNÝCH A TECHNICKÝCH CIEĽOV

Objekt bude naďalej slúžiť pre administratívne účely a služby obyvateľstvu.

5. ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

Stavba nie je členená na samostatné stavebné objekty.

6. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU

Časové väzby na okolitú zástavbu nie sú.

ING. BEATA SÁDECKÁ

STAVEBNÁ PROJEKCIA, ARCHITEKTÚRA

AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER

OFFICE: LÚČOVÁ 48
945 01 KOMÁRNO
TEL: 0907988607

TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov stavby: Modernizácia obecného úradu a kultúrneho domu
SO 01 – Obecný úrad
Miesto stavby: Domaníky 78, p.č. 1979/5
Investor stavby: Obec Domaníky, 926 65 Domaníky 78
Zodp. projektant: Ing. Beata Sádecká, Lúčová 48, 945 01 Komárno

ING. BEATA SÁDECKÁ

STAVEBNÁ PROJEKCIA, ARCHITEKTÚRA

AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER

OFFICE: LÚČOVÁ 48
945 01 KOMÁRNO
TEL: 0907988607

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Názov stavby: Modernizácia obecného úradu a kultúrneho domu
SO 01 – Obecný úrad
Miesto stavby: Domaníky 78, p.č. 1979/5
Investor stavby: Obec Domaníky, 926 65 Domaníky 78
Zodp. projektant: Ing. Beata Sádecká, Lúčová 48, 945 01 Komárno

ING. BEATA SÁDECKÁ

STAVEBNÁ PROJEKCIA, ARCHITEKTÚRA

AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER

OFFICE: LÚČOVÁ 48

945 01 KOMÁRNO

TEL: 0907988607

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov stavby: Modernizácia obecného úradu a kultúrneho domu
SO 01 – Obecný úrad
Miesto stavby: Domaníky 78, p.č. 1979/5
Investor stavby: Obec Domaníky, 926 65 Domaníky 78
Zodp. projektant: Ing. Beata Sádecká, Lúčová 48, 945 01 Komárno

ING. BEATA SÁDECKÁ

STAVEBNÁ PROJEKCIA, ARCHITEKTÚRA

AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER

OFFICE: LÚČOVÁ 48
945 01 KOMÁRNO
TEL: 0907988607

ARCHITEKTÚRA

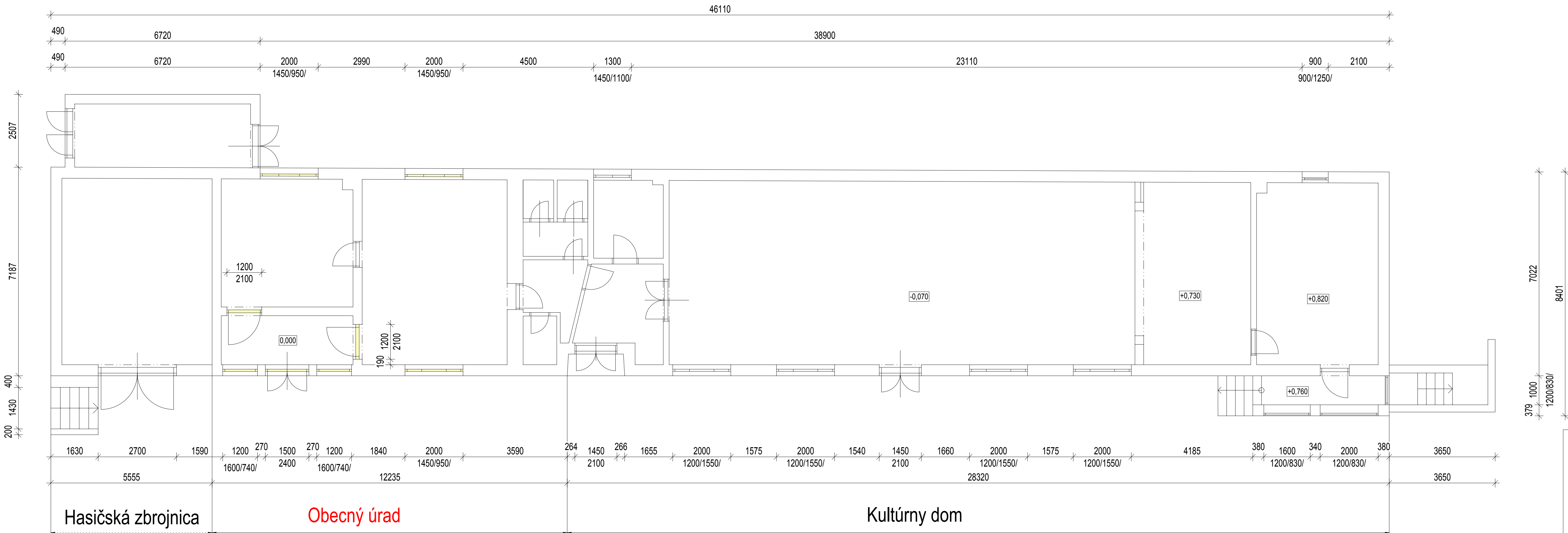
Názov stavby: Modernizácia obecného úradu a kultúrneho domu
SO 01 – Obecný úrad
Miesto stavby: Domaníky 78, p.č. 1979/5
Investor stavby: Obec Domaníky, 926 65 Domaníky 78
Zodp. projektant: Ing. Beata Sádecká, Lúčová 48, 945 01 Komárno

OBSAH

ARCHITEKTÚRA

- Sprievodná správa
- Súhrnná technická správa
- Technická správa
- Výkresová dokumentácia

A 01	Situácia			
A 02	Pôdorys 1.NP	- jestvujúci stav	M 1 :	100
A 03	Pohľad JV a SZ	- jestvujúci stav	M 1 :	100
A 04	Pôdorys 1. NP	- nový stav	M 1 :	100
A 05	Pohľad JV a SZ	- nový stav	M 1 :	100
A 06	Výpis okien a dverí	- nový stav	M 1 :	100



Pôdorys 1.np - jestvujúci stav

Popis :

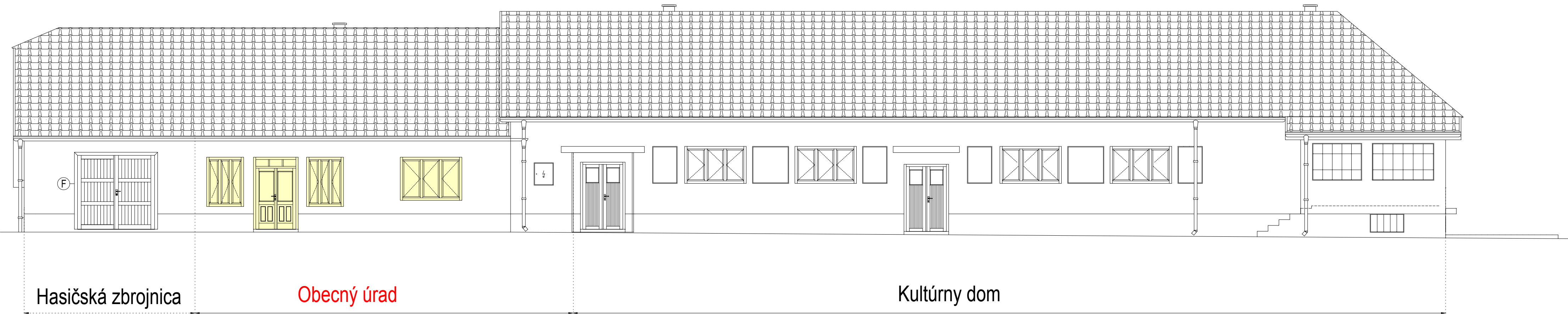
- jestvujúce konštrukcie
- odbúrané prvky a konštrukcie

Poznámky :

- súvisiace kóty preveriť
- akékoľvek neokótované časti preveriť a konzultovať s projektantom
- akúkoľvek nezuhu rozmerov s projektom prispôsobiť reálnym mieram a podmienkam na stavbe po konzultácii s projektantom

ZODP. PROJEKT.	ING. Beáta Sádecká, ul. Lúčová 48, KOMÁRNO	Ing. Beáta Sádecká ul. Lúčová 48 945 01 KOMÁRNO tel. 0907/988 607 IČO : 37 861 816	
AUTOR PROJ.	ING. Beáta Sádecká, ul. Lúčová 48, KOMÁRNO		
VYPRACOVAL	ING. Beáta Sádecká, ul. Lúčová 48, KOMÁRNO		
STAVEBNÍK	Obec Domaníky 926 65 Domaníky 78		
MIESTO STAVBY	Domaníky	parc.č. "C" 1979/5, 1979/8	
NÁZOV STAVBY	Modernizácia obecného úradu a kultúrneho domu		DÁTUM 02.2020
STAV. OBJEKT :	SO 01 - Obecný úrad		STUPEŇ PD k stav.pov.
OBSAH	Pôdorys - jestvujúci stav		FORMÁT 2 A4
			MIERKA 1 : 100
			Č. VÝKRESU A02

Pohľad severozápadný



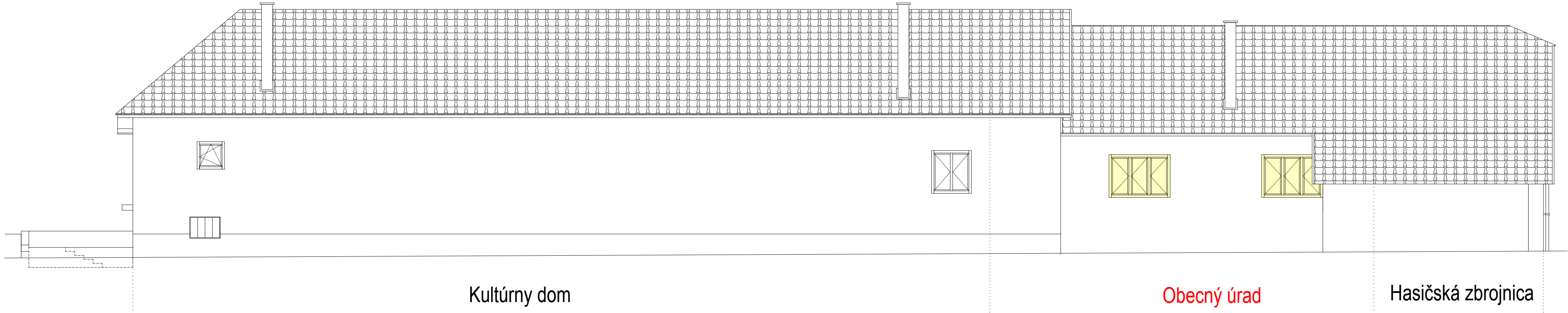
Popis :

- jestvujúce konštrukcie
- odbúrané prvky a konštrukcie

Poznámky :

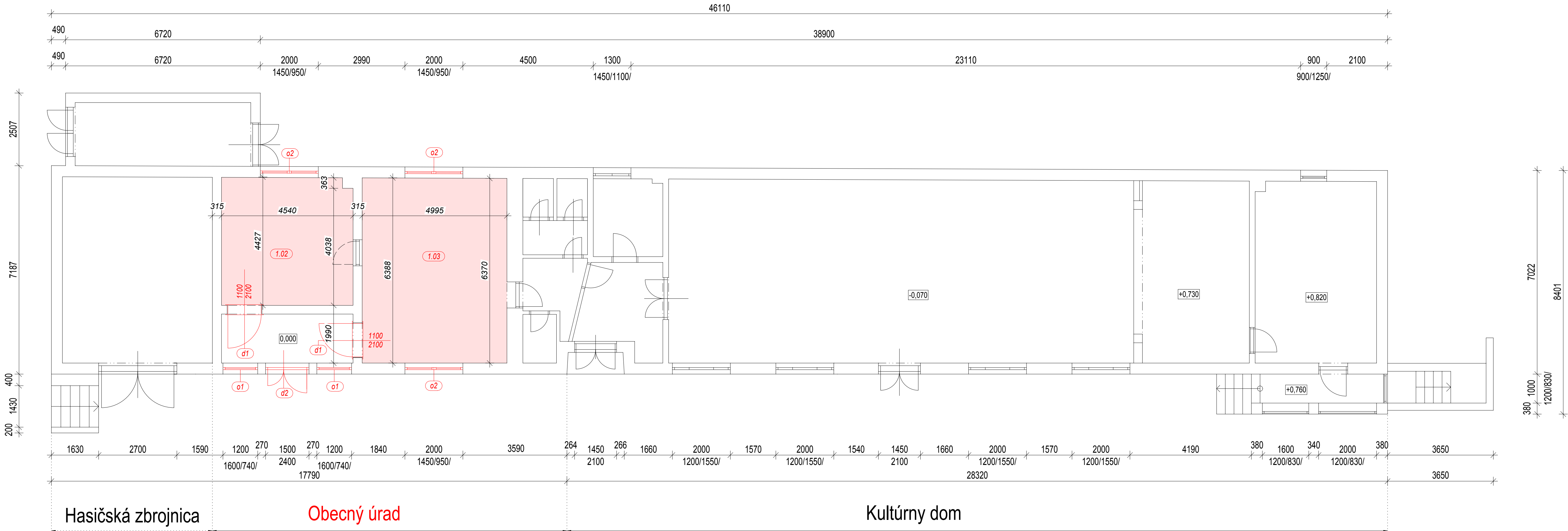
- súvisiace kóty preveriť
- akékoľvek neokótované časti preveriť a konzultovať s projektantom
- akúkoľvek nezgodu rozmerov s projektom prispôbiť reálnym mieram a podmienkam na stavbe po konzultácii s projektantom

Pohľad juhovýchodný



ZODP. PROJEKT.	ING. Beáta Sádecká, ul. Lúčová 48, KOMÁRNO	Ing. Beáta Sádecká ul. Lúčová 48 945 01 KOMÁRNO tel. 0907/988 607 IČO : 37 861 816
AUTOR PROJ.	ING. Beáta Sádecká, ul. Lúčová 48, KOMÁRNO	
VYPRACOVAL	ING. Beáta Sádecká, ul. Lúčová 48, KOMÁRNO	
STAVEBNÍK	Obec Domaníky 926 65 Domaníky 78	
MIESTO STAVBY	Domaníky	parc.č. "C" 1979/5
NÁZOV STAVBY	Modernizácia obecného úradu a kultúrneho domu	
STAV. OBJEKT :	SO 01 - Obecný úrad	
OBSAH	Pohľady - nový stav	

Pôdorys 1.np - nový stav



Legenda miestností :

č.	názov miestnosti	plocha m2	podlaha	steny	strop
1.01	chodba	1,92	dĺ. keramická	maľba vápenná	maľba vápenná
1.02	kancelária	19,9	podlaha laminátová	maľba vápenná	maľba vápenná
1.03	zasadacia miestnosť	31,9	podlaha laminátová	maľba vápenná	maľba vápenná

Popis :

- jestvujúce konštrukcie
- nové prvky a konštrukcie
- navrhovaná plávajúca podlaha laminátová
- o1

o2

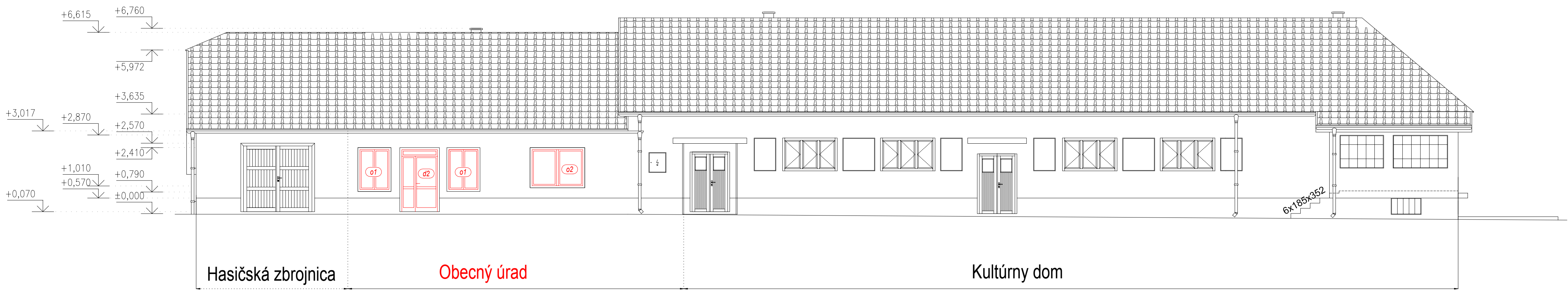
- okenné prvky plastovej konštrukcie - vid' výpis prvkov
- d1

- dverné prvky drevenej konštrukcie, vnútorné - vid' výpis prvkov
- d2

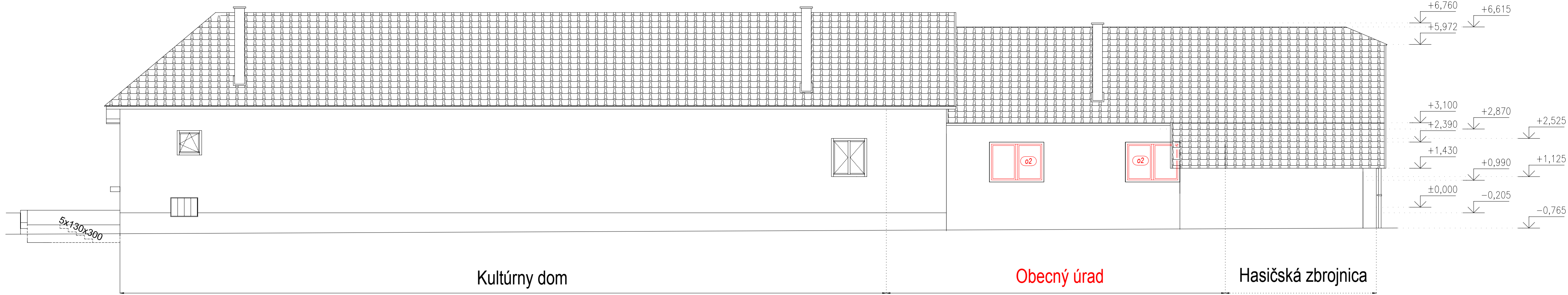
- dverné prvky plastovej konštrukcie, vchodové - vid' výpis prvkov

ZODP. PROJEKT.	ING. Beáta Sádecká, ul. Lúčová 48, KOMÁRNO		Ing. Beáta Sádecká ul. Lúčová 48 945 01 KOMÁRNO tel. 0907/988 607 IČO : 37 861 816		
AUTOR PROJ.	ING. Beáta Sádecká, ul. Lúčová 48, KOMÁRNO				
VYPRACOVAL	ING. Beáta Sádecká, ul. Lúčová 48, KOMÁRNO				
STAVEBNÍK	Obec Domaniky 926 65 Domaniky 78				
MIESTO STAVBY	Domaniky	parc.č. "C" 1979/5			
NÁZOV STAVBY	Modernizácia obecného úradu a kultúrneho domu			DÁTUM	02.2020
STAV. OBJEKT :	SO 01 - Obecný úrad			STUPEŇ	PD k stav.pov.
OBSAH	Pôdorys 1. np - nový stav			FORMÁT	3 A4
				MIERKA	Č. VÝKRESU 1 : 100
					A04

Pohľad severozápadný - nový stav



Pohľad juhovýchodný - nový stav



Popis :

- jestvujúce konštrukcie
- nové prvky a konštrukcie
- okenné prvky plastovej konštrukcie - vid' výpis prvkov
- dverné prvky plastovej konštrukcie, vchodové - vid' výpis prvkov

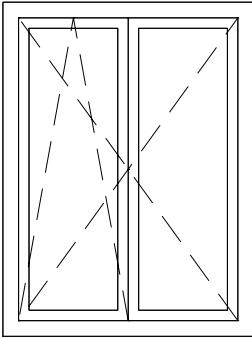
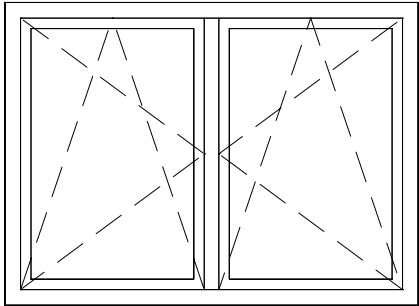
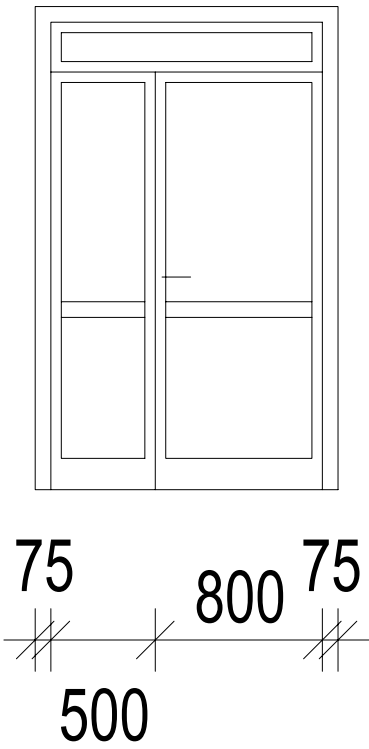
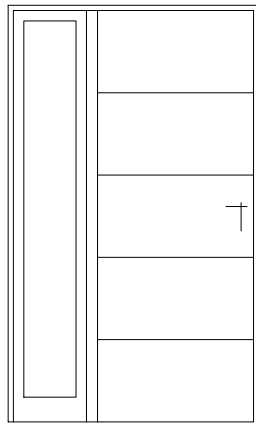
POZNÁMKA:

- SÚVISIACE KÓTY PREVERIŤ
- AKÉKOL'VEK NEOKÓTOVANÉ ČASTI PREVERIŤ A KONZULTOVAŤ S PROJEKTANTOM
- AKÚKOL'VEK NEZHODU ROZMEROV S PROJEKTOM PRISPOBIŤ REÁLNYM MIERAM A PODMIENKAM NA STAVBE PO KONZULTÁCIÍ S PROJEKTANTOM

ZODP. PROJEKT.	ING. Beáta Sádecká, ul. Lúčová 48, KOMÁRNO		Ing. Beáta Sádecká ul. Lúčová 48 945 01 KOMÁRNO tel. 0907/988 607 IČO : 37 861 816	
AUTOR PROJ.	ING. Beáta Sádecká, ul. Lúčová 48, KOMÁRNO			
VYPRACOVAL	ING. Beáta Sádecká, ul. Lúčová 48, KOMÁRNO			
STAVEBNÍK	Obec Domaniky 926 65 Domaniky 78			
MIESTO STAVBY	Domaniky	parc.č. "C" 1979/5		
NÁZOV STAVBY	Modernizácia obecného úradu a kultúrneho domu		DÁTUM	02.2020
STAV. OBJEKT :	SO 01 - Obecný úrad		STUPEŇ	PD k stav.pov.
OBSAH	Pohľady - nový stav		FORMÁT	4 A4
			MIERKA	Č. VÝKRESU 1 : 100

A05

A05

OZN.	SCHEM. ZOBRAZENIE	ROZMERY /MM/	POPIS
o1		1200 x 1600 mm	- okno plastovej konštrukcie s rozširovacím profilom, otváravosklopné dvojkrídlové - zasklenie s izolačným trojsklom dizajn drevo dub zlatý U /okna / = 0,92 Wm2/K U / skla /= 0,6 Wm2/K 1.np - 2ks
o2		2000 x 1450 mm	- okno plastovej konštrukcie s rozširovacím profilom, otváravosklopné dvojkrídlové, bielej f. so stredovým deliacim stĺpikom - zasklenie s izolačným trojsklom dizajn drevo dub zlatý U /okna / = 0,92 Wm2/K U / skla /= 0,6 Wm2/K 1.np - 3ks
d1		950 x 2400 mm	- dvere vonkajšie, dvojkrídlové, plastovej konštrukcie s horným nadsvetlíkom s izolačným trojsklom - rám 6 komôrkový s rozširovacím profilom dizajn drevo dub zlatý 1. NP - 1 ks
d2		1200 x 2100 mm	dvere vnútorné s bočným svetlíkom, pevným dverné krídlo š 800 mm jednokrídlové plné,horizntálne členené dyhované, obložkový rám farebný odtieň buk 1. NP - 2ľ

Pred realizáciou je potrebné všetky rozmery otvorov premerať!
Pohľad na okenné prvky je z exteriérovej strany.

ZODP. PROJEKT.	ING. Beáta Sádecká, ul. Lúčová 48, KOMÁRNO		Ing. Beáta Sádecká ul. Lúčová 48 945 01 KOMÁRNO tel. 0907/988 607 IČO : 37 861 816
AUTOR PROJ.	ING. Beáta Sádecká, ul. Lúčová 48, KOMÁRNO		
VYPRACOVAL	ING. Beáta Sádecká, ul. Lúčová 48, KOMÁRNO		
STAVEBNÍK	Obec Domaníky 926 65 Domaníky 78		
MIESTO STAVBY	Domaníky		

TECHNICKÁ SPRÁVA

1. Všeobecné údaje

1.1. *Predmet a rozsah projektu*

Predložená projektová dokumentácia, vypracovaná v rozsahu potrebnom pre stavebné konanie, v súlade s platnými technickými a legislatívnymi predpismi o projektovej príprave stavieb, rieši rekonštrukciu elektroinštalácie zmodernizovanej združenej budovy obecného úradu (OcÚ) a kultúrneho domu (KD) v obci Domaníky v nasledovnej zostave:

- rekonštrukcia svetelných rozvodov a osvetlenia OcÚ
- rekonštrukcia zásuvkových rozvodov a pevne pripojených spotrebičov OcÚ
- rekonštrukcia rozvodov elektrického priamovýhrevného vykurovania OcÚ
- nový podružný rozvádzač R2

Nebolo predmetom projektu:

- slaboprúdové rozvody (telefón, internet, obecný rozhlas)
- elektromerový rozvádzač s prípojkovou skriňou
- priestory v suteréne (kotolňa)
- vonkajšie silnoprúdové rozvody

1.2. *Projektové podklady*

Projekt bol vypracovaný na základe týchto dostupných podkladov:

- stavebná časť projektu
- obhliadka objektu a zameranie skutkového stavu

2. Technické údaje

1.1. *Napäťová sústava:*

3/N/PE AC 50 Hz, 230/400 V/TN-S

1/N/PE AC 50 Hz, 230 V/TN-S

1.2. *Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom (STN 33 2000-4-41):*

Ochranné opatrenie: samočinné odpojenie napájania (kap.411)

- základná ochrana:
 - základná izolácia živých častí (čl.411 príl.A1)
 - zábrany alebo kryty (čl.411 príl.A2)
- ochrana pri poruche:
 - samočinné odpojenie pri poruche v sieťach TN (čl.411.3.2, 411.4)
 - doplnková ochrana prúdovým chráničom RCD (čl.411.3.3)

1.3. *Druh priestoru (STN 33 2000-5-51):*

- II – vnútorné priestory s trvalou reguláciou teploty

1.4. Vonkajšie vplyvy (STN 33 2000-5-51):

AA5, AB5, AC1, AD1, AE1, AF1, AG1, AH1, AK1, AL1,
AN1, AP1, AQ1, AR1, BA1, BC2, BD1, BE1, CA1, CB1

1.5. Požiadavky na spoľahlivosť dodávky elektrickej energie (STN 34 1610):

stupeň č. 3

1.6. Výkonová bilancia:

inštalovaný výkon objektu OcÚ:	5,434 kW
súčasný výkon objektu OcÚ:	5,2 kW

1.7. Zaradenie elektrického zariadenia podľa miery ohrozenia (Vyhl. č. 508/2009 Z.z.):

skupina B – s nižšou mierou ohrozenia

1.8. Použité normy a predpisy:

vyhl. MPSVR SR č.508/09 Z.z.,
STN 33 2000-4-41, STN 33 2000-4-43, 33 2000-4-442,
STN 33 2000-5-51, 33 2000-5-52, STN 33 2000-5-54,
STN 33 2000-5-523, STN 33 2000-7-706
STN EN 62305

3. Technické riešenie**2.1. Rekonštrukcia osvetlenia a svetelného rozvodu**

Rekonštrukcia bola realizovaná kompletnou výmenou všetkých osvetľovacích telies za energeticky úsporné typy s LED technológiou v rekonštruovaných miestnostiach jednopodlažnej budovy. Svetidlá sú panelové, prisadené s montážnym rámom, s multičipovým vyhotovením svetelných zdrojov, montované na strop. Typ a počet svetidiel boli volené v súlade s cieľovou hodnotou osvetlenia v miestnostiach podľa účelu využitia (jednotne 100 lx, resp. podľa vyznačenej hodnoty). K svetidlám budú zhotovené nové káblové rozvody v nových trasách, vo vysekaných drážkach v murive. Káble boli použité celoplastové typu CYKY. Spínače budú v zapustenom vyhotovení v inštalačných škatuliach. Nad vchodové dvere úradu a hasičskej zbrojnice budú osadené vonkajšie nástenné svetidlá, ovládané zvnútra.

2.2. Rekonštrukcia zásuvkového rozvodu a rozvodu pevne pripojených spotrebičov v budove

V rámci rekonštrukcie – z dôvodu súbežného uloženia starých zásuvkových rozvodov so svetelnými, a ich neodvratiteľným poškodením pri sekačských prácach – bola nevyhnutná aj kompletná výmena zásuvkového rozvodu v budove, vrátane inštalačných prístrojov. Do miestnosti zasadačky OcÚ bol navrhnutý samostatný zásuvkový obvod pre jestv. dátový rozvádzač. V miestnostiach hasičskej zbrojnice a zadného skladu boli navrhnuté trojfázové zásuvky zo spoločného obvodu. Voľba typov káblov CYKY ako v prípade svetelných rozvodov.

2.3. Rekonštrukcia rozvodov priamovýhrevného vykurovania

Do miestností OcÚ boli navrhnuté vysokokvalitné nástenné priamovýhrevné konvektory nórskej zn. NOBO, o výkone 1000-1500 W. Zariadenia majú vlastné elektronické priestorové termostaty s bezdrôtovým rádiovým diaľkovým ovládaním z ústredne typu NOBO EC 700 z kancelárie starostu, resp. z ústredne Eco Hub s pripojením na internet v miestnosti zasadačky. Na prístrojoch sa dajú naprogramovať rôzne časové režimy kúrenia so žiadanými teplotami v každej miestnosti samostatne. Ústredňa NOBO Eco Hub komunikuje s určenými smartfónmi s aplikáciou, pomocou ktorej možno ovládať kúrenia diaľkovo.

2.4. Podružný rozvádzač R2

Existujúci podružný rozvádzač budovy (predsieň OcÚ) bude zrušený. Elektromerový rozvádzač RE s odbernou inštaláciou v zadnej vonkajšej stene budovy bude zachovaný. Rozvádzač obsahuje tri ističe J7K, z ktorých jeden bude využitý pre pripojenie nového hlavného domového vedenia dimenzie CHKE-J 5x10 a ovládacieho kábla tarifného spínača CHKE-O 3x1,5 k novému rozvádzaču R2. Nový rozvod stavebnej elektroinštalácie OcÚ bude napojený z nového podružného rozvádzača. R2 tvorí oceľoplechová skriňa zapusteného vyhotovenia s modulovou konštrukciou, so zodpovedajúcou náplňou inštalčných prístrojov podľa schémy vo výkresovej časti.

2.5. Ochrana pred prepätím

Ochrana pred prepätím bola realizovaná v podružnom rozvádzači obmedzovačmi prepätia T2. Pre výhľad – v prípade rekonštrukcie elektromerového rozvádzača RE – sa doporučuje vybavenie zvodičmi bleskového prúdu T1.

2.6. Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom

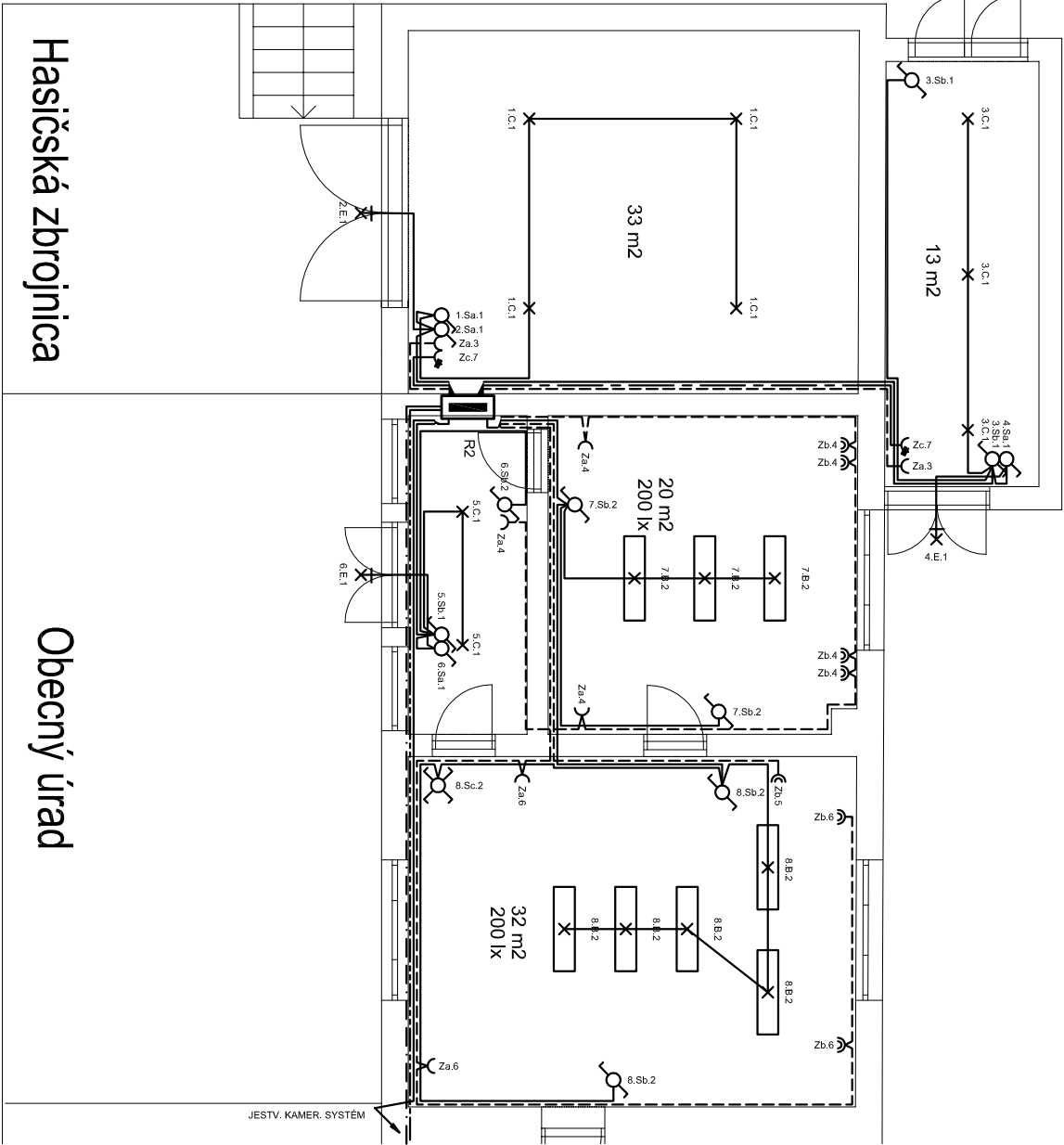
Ochrana v normálnej prevádzke bude realizovaná izolovaním živých častí a krytmi. Ochrana pri poruche bola navrhnutá samočinným odpojením napájania istiacimi prvkami. Zásuvkové obvody budú chránené navyše prúdovými chráničmi, ako doplnkovou ochranou živých a neživých častí.

4. Bezpečnostné opatrenia pri stavbe

Pred zahájením výkopových prác investor je povinný zabezpečiť vytýčenie trás podzemných cudzích vedení. Pri uložení kábla musia byť dodržané predpísané minimálne odstupové vzdialenosti v súbehu, resp. pri križovaní. Použitý materiál a montážne práce musia vyhovovať platným technickým normám a predpisom (viď zoznam použitých noriem a predpisov). Elektrozariadenie podlieha pravidelným odborným prehliadkam a skúškam v zmysle Vyhl.č.508/2009, podľa STN 33 2000-6.

Komárno, 02/2020

Vypracoval: Ing. Raffai



LEGENDA

- EHa - SÁLAVÝ VYKUR. PANEL DO KAZET. STROPU 230 V 300 W IP20
- C - SVIETIDLO STROPNÉ LED 10 W IP20 850 lm, 4000 K
- E - SVIETIDLO NÁSTENNÉ VONK. E27/LED 12 W IP44
- Sa - SPÍNAČ RAD.1 250 V 10 A
- Sb - SPÍNAČ RAD.6 250 V 10 A
- Sc - SPÍNAČ RAD.7 250 V 10 A
- Za - ZÁSUVKA 1+N+PE 250 V 16 A
- Zb - DVOJZÁSUVKA 1+N+PE 250 V 16 A
- Zc - ZÁSUVKA 3+N+PE 400 V 16 A IP44
- CYKY-J 3x1,5; CYKY-O 3x1,5
- CYKY-J 3x2,5
- CYKY-J 5x2,5
- CHKE-J 5x10 (HLAVNÝ PRÍVOD)
- CHKE-O 3x1,5 (OVLÁDACIE VED. SADZB.SPÍNAČA)

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- NAPÄŤOVÁ SÚSTAVA: 3/N/PE AC 50 Hz, 230/400 V /TN-S
- 1/N/PE AC 50 Hz, 230 V/TN-S
- OCHRANA PRED ZÁSAHOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM:
- OCHRANNÉ OPATRENIE: SAMOČINNÉ ODPOJENIE NAPÁJANIA
- základná ochrana: základná izolácia živých častí
- podľa STN 33 2000-4-41 čl. 411, príl.A1
- zábранý alebo krytý
- podľa STN 33 2000 čl. 411, príl.A2
- ochrana pri poruche: samočinné odpojenie pri poruche v sieťach TN
- podľa STN 33 2000-4-41 čl. 411.3.2, 411.4
- doplnková ochrana prúdovým chráničom RCD
- podľa STN 33 2000-4-41 čl. 411.3.3
- II - vnútorné priestory s trvalou reguláciou teploty
- DRUH PRIESTORU: AA5, AB5, AC1, AD1, AE1, AF1, AG1, AH1, AK1,
- VONKAJŠIE VPLYVY: AL1, AM1, AN1, AP1, AQ1, AR1,
- BA1, BB2, BC2, BD1, BE1, CA1, CB1
- OCHRANNÉ OPATRENIE: MALÉ NAPÄTIE SELV A PELV
- podľa STN 33 2000-4-41 čl. 414
- INŠTALOVANÝ VÝKON: 5,434 kW
- VÝPOČTOVÝ VÝKON: 5,2 kW

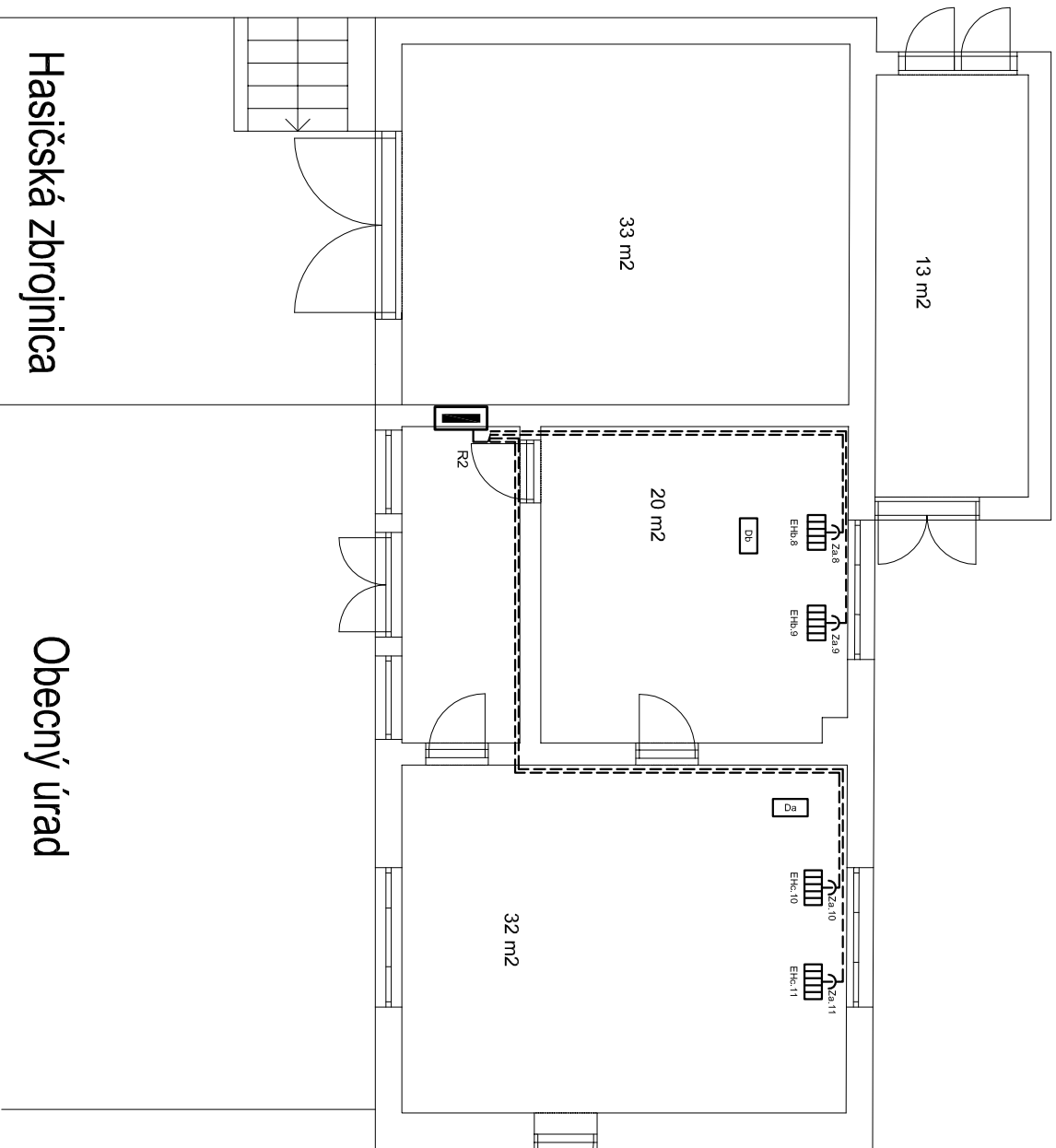
ELEKTROINŠTALÁCIA -

- OBECNÝ ÚRAD

SVETELNÉ A ZÁSUVKOVÉ ROZVODY

POZNÁMKY

ELKETRICKÉ ZARIADENIA MV, Sg, EHf, EHg, SP, RE
A KAMEROVÝ SYSTÉM SÚ EXISTUJÚCE
ROZVODY ULOŽENÉ POD OMIETKOU VO VYSEKANÝCH DRÁŽKACH
VŠETKY PRÍSTROJE SÚ ZAPUSTENÉHO VYHOTOVENIA V
ŠKATULIACH



LEGENDA

EHB - NÁSTENNÝ VYKUROVACÍ KONVEKTOR NOBO NTE4N 10 230 V 1000 W

EHC - NÁSTENNÝ VYKUROVACÍ KONVEKTOR NOBO NTE4N 15 230 V 1500 W

Da - ÚSTREDNÁ DIAĽKOVÉHO BEZDRÔTOVÉHO RIADENIA KÚRENIA NOBO ECO HUB 230 V

Db - ÚSTREDNÁ MIESTNEHO BEZDRÔTOVÉHO RIADENIA KÚRENIA NOBO EC 700

Za - ZÁSUVKA 1+N+PE 250 V 16 A

----- - CYKY-J 3x2,5

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

NAPÄŤOVÁ SÚSTAVA: 3/N/PE AC 50 Hz, 230/400 V /TN-S

1/N/PE AC 50 Hz, 230 V/TN-S

OCHRANA PRED ZÁSADOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM:

OCHRANÉ OPATRENIE: SAMOČINNÉ ODPOJENIE NAPÁJANIA

- základná ochrana: základná izolácia živých častí

podľa STN 33 2000-4-41 čl. 411, príl.A1

zábbrany alebo kryty

podľa STN 33 2000 čl. 411, príl.A2

- ochrana pri poruche: samočinné odpojenie pri poruche v sieťach TN

podľa STN 33 2000-4-41 čl. 411.3.2, 411.4

doplnková ochrana prúdovým chrán

podľa STN 33 2000-4-41 čl. 411.3.3

DRUH PRIESTORU:

VONKAJŠIE VPLYVY:

AA5, AB5, AC1, AD1, AE1, AF1, AG1, AH1, AK1
 AL1, AM1, AN1, AP1, AQ1, AR1,
 BA1, BB2, BC2, BD1, BE1, CA1, CB1

OCHRANÉ OPATRENIE: MALÉ NAPÄTIE SELV A PELV

podľa STN 33 2000-4-41 čl. 414

INŠTALOVANÝ VÝKON: 5,434 kW

VÝPOČTOVÝ VÝKON: 5,2 kW

POZNÁMKY

ELKETRIKÉ ZARIADENIA MV, Sg, EHf, EHg, SP, RE

A KAMEROVÝ SYSTÉM SÚ EXISTUJÚCE

ROZVODY ULOŽENÉ POD OMIETKOU VO VYSEKANÝCH DRÁŽKACH

VŠETKY PRÍSTROJE SÚ ZAPUSTENÉHO VYHOTOVENIA V

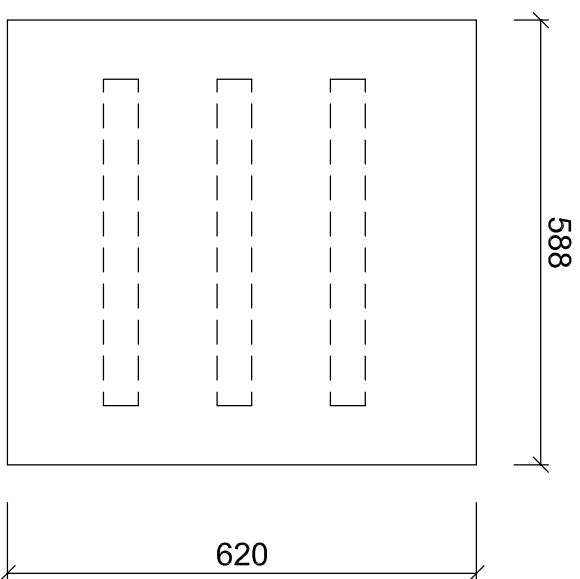
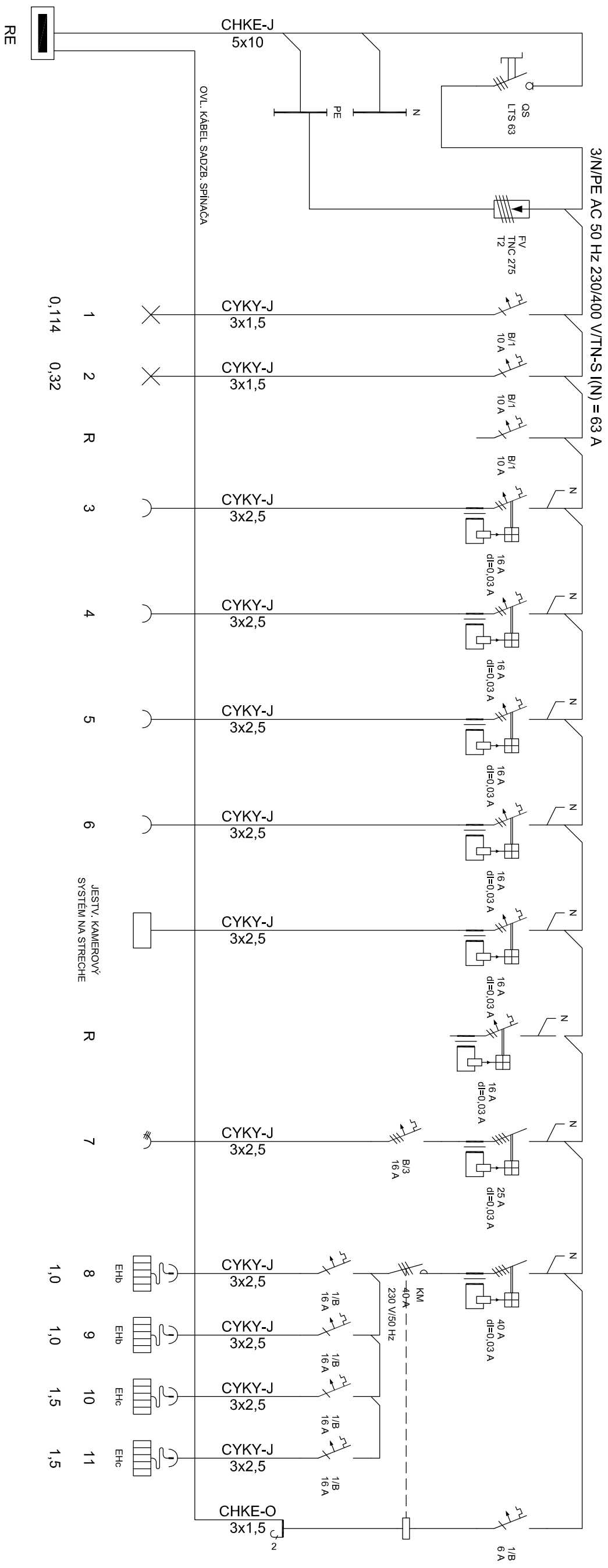
ŠKATULIACH

ELEKTROINŠTALÁCIA -

- OBEČNÝ ÚRAD

ROZVODY ELEKTRICKÉHO VYKUROVANIA

M 1:100



TYP :	SCHRACK MODUL 160
SÚSTAVA :	3/N/PE AC 50 Hz, 230/400 V/TN-S 1/N/PE AC 50 Hz, 230/TN-S
OCHRANA :	SAMOČINNÝM ODPOJENÍM NAPÁJANI
MEN. PRÚD :	63 A
KRYTIE :	IP 30/20
PRÍVOD :	ZDOLA
VÝVOD :	ZHORA
HĺBKA :	127 mm